

## Можно ли учесть авансовый платеж при расчете суммы долга по лизинговым платежам?

[Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 26 февраля 2010 г. № КГ-А40/587-10 по делу № А40-48863/09-59-376 Удовлетворяя требование о взыскании задолженности по договору лизинга, суд исходил из ненадлежащего исполнения ответчиком обязательств по внесению лизинговых платежей \[обратиться к тексту документа\]](#)

Суд кассационной инстанции рассмотрел жалобу лизингополучателя на решение суда, который удовлетворил иск лизингодателя о взыскании задолженности по уплате лизинговых платежей.

По мнению лизингополучателя, он уже перечислил авансовый платеж, который был предварительной оплатой лизинговых услуг и входил в сумму лизинговых платежей. Суд разъяснил следующее.

Условиями договора лизинга не предусмотрено погашение долга по лизинговым платежам суммой авансового платежа. В приложении к договору лизинга отдельно указаны размеры авансового платежа и лизинговые платежи. Кроме того, согласно договору лизинга при расторжении договора авансовый платеж не возвращается лизингополучателю, за исключением расторжения договора вследствие не вступления в силу или расторжения договора купли-продажи, а также из-за расторжения договора купли-продажи по причине отказа продавца поставлять предмет лизинга. Такие обстоятельства не наступили. Таким образом, перечисленный лизингополучателем авансовый платеж по условиям договора лизинга не являлся предварительной оплатой лизинговых услуг. Возникший долг должен быть погашен.